

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS****CONTRACTE D'OBRES DE MANTENIMENT DELS EDIFICIS ADSCRITS AL DISTRICTE DE ..... PELS ANYS 2012 – 2014 AMB INCORPORACIÓ DE CRITERIS SOCIALS****TRAMITACIÓ ORDINÀRIA****PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ: OBERT**

<b>Codi de contracte</b>	<input type="text"/>	<b>Descripció contracte</b>	MANTENIMENT DELS EDIFICIS ADSCRITS AL DISTRICTE DE ..... PELS ANYS 2012 – 2014 AMB INCORPORACIÓ DE CRITERIS SOCIALS
--------------------------	----------------------	-----------------------------	---

<b>Import pressupost</b>	<input type="text"/>	<b>Tipificació contracte</b>	<input type="text"/>	<b>Codi CPV</b>	<input type="text"/>
--------------------------	----------------------	------------------------------	----------------------	-----------------	----------------------

## Clàusula 1. Objecte i llei del contracte

1. El present contracte té per objecte el manteniment dels elements constructius, instal·lacions en general i parallamps dels Edificis adscrits al Districte de ....., pels anys 2012 – 2014.

La documentació tecnicoadministrativa té naturalesa contractual i defineix amb precisió l'objecte del contracte.

L'adjudicatari assumirà, en tot allò que correspon als treballs objecte d'aquest contracte, la funció d'empresa mantenedora davant el Departament de Treball i Indústria de la Generalitat de Catalunya, de les Entitats d'Inspecció Tècnica i de Control que corresponguin, segons les instruccions tècniques complementàries del vigent Reglament electrotècnic per a la baixa tensió.

2. D' un mode accessori a la prestació principal, forma part inherent de l'objecte contractual la inserció laboral de col·lectius desfavorits del mercat laboral, com així ho preveu la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic quan assenyala la possibilitat d' *"acollir pautes d'adequació dels contractes a nous requeriments ètics i socials"*, i com assenyala expressament en relació a l'objecte del contracte la Comunicació Interpretativa de la Comissió Europea, de 15 d'octubre de 2001, COM (2001) 566 final, així com la recent publicació: *"Adquisiciones Sociales. Una guía para considerar aspectos sociales en las contrataciones públicas"*, document elaborat a partir del SEC (2010) 1258, i editada per la *Dirección General de Empleo, Asuntos Sociales e Igualdad de Oportunities* de la Comissió Europea.

3. Aquest contracte té naturalesa administrativa i se sotmet a la legislació de contractes del sector públic i al Plec de clàusules administratives generals de l'Ajuntament de Barcelona.

## Clàusula 2. Pressupost de licitació i valor estimat del contracte

1. El pressupost total de licitació és el de \_\_\_\_\_ euros, IVA inclòs, amb el desglossament següent \_\_\_\_\_ euros, pressupost net, i \_\_\_\_\_ euros en concepte d'impost sobre el Valor Afegit al tipus del 18%.

DISTRICTE DE \_\_\_\_\_

Pressupost execució material	
Despeses generals i benefici industrial (13% + 6%)	
Total pressupost d'execució per contracte	
Import IVA (18%)	
<b>Total pressupost</b>	

La quantitat indicada com a pressupost net constitueix la xifra màxima per sobre de la qual s'estimarà que les ofertes dels licitadors excedeixen el tipus de la licitació.

Aquests pressupostos s'ha d'entendre comprensius de la totalitat de l'objecte del contracte, i el preus consignats porten implícits tots els conceptes previstos en el Plec de clàusules administratives generals, i anirà amb càrrec als pressupostos i partides següents:

Any	C. Econ.	C. Func.	C. Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2012					18		
2012					18		
2012					18		
2013					18		
2013					18		
2013					18		
2014					18		
2014					18		
2014					18		

Import total

En els supòsits previstos legalment, aquestes anualitats es reajustaran amb la conformitat del contractista o per raons d'interès públic, només amb el tràmit d'audiència i l'informe de la Intervenció.

Atès que el present contracte comporta despeses de caràcter plurianual, la seva autorització o realització se subordina al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius Pressupostos municipals.

Atès que el contracte es formalitza en exercici anterior al de l'inici de l'execució, se'n sotmet l'adjudicació a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades d'aquest contracte a l'exercici corresponent.

2. La partida d'imprevistos, i les altres xifrades a preu fet en el pressupost, no suposen dret a la seva percepció per part del contractista, només en la quantia o unitat d'obra dels treballs realment realitzats.

El valor estimat (VE) del contracte a efectes de determinar el procediment d'adjudicació, la publicitat i la competència de l'òrgan de contractació, és de \_\_\_\_\_ euros, sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit.

Aquest valor s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'obra i, en el seu cas, del valor total estimat dels subministraments necessaris per a la seva execució que hagin estat posats a disposició del contractista per l'òrgan de contractació.

Any	VE execució obres	VE altres conceptes	SUMA
2012			
2013			
2014			
2012			
2013			
2014			
2012			
2013			
2014			
TOTAL			

3. Si durant l'execució de les obres fos necessària la substitució d'algunes unitats per altres no previstes en el pressupost, sempre que no variïn substancialment de les previstes, l'execució d'aquestes noves unitats serà obligatòria per a l'adjudicatari i les certificacions corresponents seran abonades al preu que, per a les unitats inicials, consti en el pressupost del projecte, amb aplicació de la baixa de licitació.

4. La partida d'imprevistos, i les altres xifrades a preu fet en el pressupost, no suposen dret a la seva percepció per part del contractista, només en la quantia o unitat d'obra dels treballs realment realitzats.

5. D'inici es dedica el 70 per 100 dels imports de contractació a tasques de manteniment correctiu ordinari, i el 30 per 100 a manteniment normatiu i preventiu, d'acord amb les definicions que figuren al Plec de prescripcions tècniques. Les relacions valorades es realitzaran desdoblades preveient la divisió econòmica esmentada que, no obstant això, podrà reajustar-se en funció de la implantació real i definitiva de l'actuació preventiva.

6. L'Ajuntament no resta obligat a exhaurir el pressupost econòmic establert, ja que les certificacions presentades a la fi del període contractual podrien importar una quantitat inferior a la inicialment prevista.

7. Els costos unitaris bàsics i de partida d'obra a partir dels que s'obtindrà el cost d'execució material de les tasques a efectuar en el present contracte s'indiquen en els corresponents Annexos del Plec de prescripcions tècniques. Els preus citats s'aplicaran als treballs de manteniment que correspongui, i en el seu defecte, s'aplicarà el darrer quadre de preus de l'ITEC de l'annualitat anterior prèvia a la del contracte, els preus de mercat i els preus segons catàleg de cada element, per aquest ordre. Tots els preus bàsics citats s'expressaran amb 2 decimals.

És també d'aplicació el llistat concordant de preus i gammes de manteniment preventiu, objecte d'Annex específic del Plec de prescripcions tècniques i eventualment, de forma prevalent, l'inventari i preus alternatius en format Excel de certes instal·lacions d'algun Districte/Gerència a que fa esment el plec de prescripcions tècniques, sense perjudici que mitjançant el procediment del paràgraf anterior puguin assignar-se preus a altres gammes o elements d'inventari futurs, encara sense preu o preu/gamma concordant.

8. L'import valorat en una ordre de treball constituirà el cost d'execució material, el qual es veurà afectat per la baixa continguda en la licitació i incrementat pel percentatge especificat en concepte de despeses generals (establert en el 13 per 100), el benefici industrial (establert en el 6 per 100) i si s'escau l'impost sobre el valor afegit vigent.

9. Per aquelles actuacions incidentals i puntuals de caràcter no programat ni planificat ( sols ), la seva facturació serà de tres hores, independentment de que la durada de l'actuació reparadora o de correcció hagi estat menor. A partir de les tres hores la facturació es realitzarà en fraccions mínimes de 0'50 hores (30 minuts).

10. Per a qualsevol tipus de les activitats mantenidores objecte del present contracte (manteniment normatiu, preventiu, ordinari i/o de resolució d'incidències, i d'atenció i servei de manteniment de certes instal·lacions) es consideren treballs en horari laboral normal els realitzats en dies laborables i dissabtes no festius de 6h a 22 hores.

L' horari Standard es preveu, però, de 8h a 20 hores.

Per a les actuacions de caràcter urgent i d'atenció i servei de manteniment de certes instal·lacions les 24 hores del dia, els Serveis Tècnics Municipals podran exigir a l'adjudicatari la realització de treballs fora de l'horari laboral normal, essent d'aplicació els següents increments no acumulables sobre els quadres de preus definits en el present contracte:

- 100% per nocturnitat (de 22h fins a 6h)
- 100% per treballs en diumenges i festius a la ciutat de Barcelona

11. En la relació valorada individual de les ordres de treball correctives ordinàries es farà constar ma d'obra, materials i maquinària repercutible.

En tot cas es considerarà sempre com a costos no repercutibles els següents: els del cap d'obra; encarregat; els de vehicles i temps dedicat en el trasllat d'eines i maquinària ordinària; les despeses d'assaigs i altres controls de qualitat; els d'administració i suport informàtic; els de redacció de projectes, els treballs específicament determinats en el Plec de Prescripcions Tècniques com imputables al adjudicatari, els serveis de suport del punt 4 del Plec de Prescripcions Tècniques que específicament es consideren inclosos en els preus i a càrrec de l'adjudicatari, l'assessorament tècnic i honoraris i despeses col·legials que poguessin correspondre, la part proporcional de les despeses del moviment de mobles i neteges d'obra, i qualsevol altra despesa que sigui inclosa al Reglament general de contractació vigent.

### Clàusula 3. Termini d'execució

La durada de les obres de manteniment serà fins el 31 de desembre de 2014.

### Clàusula 4. Expedient de contractació i procediment d'adjudicació

1. L'expedient de contractació serà objecte de la tramitació ordinària.
2. El present contracte s'adjudicarà per procediment obert.

### Clàusula 5. Publicitat de la licitació

1. La present licitació es publicarà mitjançant anunci en el perfil de contractant ([www.bcn.cat](http://www.bcn.cat)) i al BOP amb una antelació mínima de 26 dies naturals a l'assenyalat com a últim per a la recepció de les proposicions.
2. L'import màxim de les despeses de publicitat de la licitació a càrrec de l'adjudicatari en els diaris o butlletins oficials, o en altres mitjans de difusió, serà de 1.200 euros.

### Clàusula 6. Requisits de capacitat, aptitud i solvència dels licitadors

1. Estan capacitades per contractar amb aquest Ajuntament les persones físiques o jurídiques, amb condició d'empresari, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i que no estiguin incorregudes en cap dels supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar determinats a la legislació vigent. L'activitat de les esmentades empreses ha de tenir relació directa amb l'objecte del contracte, segons resulti dels seus respectius estatuts o regles fundacionals, i ha de disposar d'una organització amb elements suficients per a la deguda execució del contracte. Així mateix, els empresaris hauran de comptar amb l'habilitació empresarial o professional que, en el seu cas, sigui exigible per a la realització de l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.
2. Aquest contracte pot ésser adjudicat a una unió d'empresaris que es constitueixi temporalment a aquest efecte.

Les unions temporals d'empresaris (UTE) han d'acreditar la classificació o la solvència exigida en aquest plec conforme a les prescripcions legals i reglamentàries vigents.

3. En el present contracte l'empresari, espanyol o estranger d'Estat que no sigui membre de la Unió Europea, haurà de disposar de la classificació següent :

GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA
C	4	
I	9	
J	2	

Els empresaris no espanyols d'Estats membres de la Unió Europea hauran d'acreditar la precisa solvència econòmica, financera i tècnica, per a la qual cosa s'estableixen les condicions mínimes següents, que hauran d'acreditar-se pels mitjans establerts a la clàusula següent:

- Haver obtingut, de mitjana, durant els tres últims anys, una xifra de negocis igual a l' import d'una anualitat del pressupost base de licitació del Districte pel que formuli la seva proposició. Haver realitzat com a mínim una obra similar a la del present contracte en cadascun dels últims cinc anys.

4. No obstant el que s'ha dit als apartats anteriors, no poden concórrer a la present licitació les empreses que haguessin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques relatives a aquest contracte, si aquesta participació pogués provocar restriccions a la lliure concurrència o suposar un tractament de privilegi en relació a la resta de les empreses licitadores.

5. Els licitadors hauran d'acreditar la seva solvència tècnica en el camp ambiental, a efectes de la qual s'estableixen les condicions mínimes següents, que hauran d'acreditar-se pels mitjans establerts a la clàusula següent:

- Posseir els certificats acreditatius dels sistemes ISO 14000, EMAS o equivalents.

## Clàusula 7. Documentació que han de presentar els licitadors

La documentació es presentarà en tres sobres tancats, designats respectivament amb els números 1, 2A i 2B. El sobre número 1 ha de contenir la documentació administrativa, el sobre número 2A ha de contenir la documentació que haurà de ser valorada segons criteris de judici de valor, i el sobre número 2B ha de contenir la documentació que haurà de ser valorada segons criteris avaluable de forma automàtica.

Aquests sobres han d'estar signats pel licitador o persona que el representi, i en el seu interior s'incorporarà una relació, en full independent, en la que es facin constar els documents inclosos ordenats numèricament. Els licitadors podran indicar quina informació de la seva proposició té caràcter confidencial, sense que, en cap cas, puguin declarar com a tal l'oferta econòmica. L'Ajuntament garantirà la confidencialitat de la informació expressament així designada.

La presentació de les proposicions porta implícita l'autorització per incorporar les dades personals en els sistemes d'informació de l'Ajuntament de Barcelona, d'acord amb la legislació o normativa vigent en cada cas. L'Ajuntament de Barcelona garanteix la confidencialitat en el tractament de les dades de caràcter personal que recull, així com la implementació de les mesures, d'ordre tècnic i organitzatiu, que vetllin per la seguretat d'aquestes dades.

Per a l'exercici dels drets d'accés, cancel·lació, rectificació o oposició, previstos a la Llei 15/99, LOPD, l'interessat podrà adreçar-se per escrit al Registre General de l'Ajuntament (Pl. Sant Jaume 2, 08002 Barcelona) o a qualsevol altra oficina de l'esmentat Registre, indicant clarament en l'assumpte "Exercici de Drets LOPD".

### 1. Sobre núm. 1.

A l'exterior, hi ha de figurar la menció "Sobre núm. 1. Documentació administrativa per al procediment relatiu al contracte núm. \_\_\_\_\_, que té per objecte el manteniment dels elements constructius, instal·lacions en general i parallamps dels Edificis adscrits al Districte \_\_\_\_\_, durant els anys 2012 – 2014, expedient núm. \_\_\_\_\_, tramitat per \_\_\_\_\_, presentada per ... amb NIF ..., amb domicili a efectes de comunicacions ....., telèfon ....., fax ..... e-mail....".

El sobre ha de contenir els documents que tot seguit es relacionen, amb les excepcions següents:

- La inscripció en el Registres Oficials de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat o de la Generalitat de Catalunya, eximeix de la presentació dels documents actualitzats que hi figurin assenyalats amb les lletres a), b.1, c), d), e) i f). A aquests efectes, l'Ajuntament incorporarà a l'expedient diligència acreditativa dels documents vigents aportats pels empresaris i que figurin en l'esmentat Registre, sense perjudici de la presentació per part de l'empresari de la declaració esmentada a l'apartat g)
- L'aportació per l'empresari del document acreditatiu de la inscripció en el Registre de Licitadors de qualsevol Administració pública amb la que l'Ajuntament hagi establert conveni de col·laboració, amb els mateixos requisits i continguts, eximirà de la presentació dels documents que hi figurin inscrits i que siguin exigits a la present clàusula. En aquests casos, també haurà d'aportar la declaració esmentada a l'apartat g).

a) Documents que acrediten la personalitat i capacitat d'obrar de l'empresari:

a.1. Per a les persones físiques (empresaris individuals i professionals), document nacional d'identitat (DNI), o document que el substitueixi, i el número d'identificació fiscal (NIF).

a.2. Per a les persones jurídiques, escriptura de constitució i modificació, en el seu cas, degudament inscrita en el Registre Mercantil i el NIF. Quan aquesta inscripció no sigui exigida per la legislació mercantil aplicable, s'aportarà l'escriptura o document de constitució, de modificació, estatuts o acta fundacional en què constin les normes reguladores de l'activitat de l'empresa, inscrits, en el seu cas, en el Registre oficial corresponent.

a.3. Per a les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea, certificació acreditativa de la inscripció en les llistes oficials d'empresaris autoritzats per contractar establertes pels Estats membres, o presentació dels certificats comunitaris de classificació.

a.4. Per a les empreses estrangeres no compreses a l'apartat anterior, informe de reciprocitat expedit per la Missió Diplomàtica Permanent espanyola i acreditació de tenir oberta sucursal a Espanya, amb designació d'apoderats o representants per a les seves operacions, així com de la seva inscripció en el Registre Mercantil. Tanmateix, es prescindirà de l'esmentat informe de reciprocitat en aquells contractes subjectes a regulació harmonitzada, en relació a les empreses d'Estats signataris de l'Acord sobre Contractació Pública de l'Organització Mundial del Comerç.

b) Documents que acrediten l'apoderament, si l'empresari actua mitjançant representant o es tracta d'una persona jurídica:

b.1. Document públic d'apoderament, degudament inscrit en el Registre públic corresponent i validat per la Secretaria General de la Corporació o Secretaria Delegada corresponent a l'òrgan gestor de l'expedient de contractació.

b.2. DNI i NIF del representant i del signant de la proposició econòmica.

c) Documents que acrediten la classificació de l'empresa licitadora, espanyola o estrangera no comunitària, ajustada a l'objecte del contracte, en el/s grup/s, subgrup/s i categoria/es assenyalats en aquest plec.

Tanmateix, les empreses estrangeres d'Estats membres de la Unió Europea acreditaran la seva solvència a través d'un o alguns dels següents documents, justificatius de l'acompliment de les condicions mínimes requerides per accedir a l'adjudicació del contracte:

- Per acreditar la solvència econòmica i financera, sense perjudici que per raons justificades puguin presentar qualsevol altra documentació considerada suficient per l'Ajuntament:
  - Els comptes anuals dels dos últims exercicis presentats al Registre Mercantil o en el Registre oficial que correspongui. Els empresaris no obligats a presentar els comptes en Registres oficials podran aportar, com a mitjà alternatiu d'acreditació, els llibres de comptabilitat degudament legalitzats.
  - Declaració sobre el volum global de negocis i, si escau, sobre el volum de negocis en l'àmbit d'activitats corresponent a l'objecte del contracte, referit com a màxim als tres últims exercicis disponibles en funció de

la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura que es disposi de les referències de l'esmentat volum de negocis.

- Per acreditar la solvència tècnica:

- Relació de les obres executades en el curs dels cinc últims anys, avalada per certificats de bona execució per a les obres més importants; aquests certificats indicaran l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme; en el seu cas, els esmentats certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent.

- En el seu cas, certificació justificativa de la inscripció en el Registre d'Empreses Acreditades. A més, els licitadors hauran d'indicar en la seva oferta la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el percentatge que representi respecte l'import total de la seva proposició (IVA exclòs), i el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals s'encomani la seva realització.

- Certificats acreditatius del compliment de les normes de gestió ambiental, en el supòsit de disposar d'un sistema implantat segons les normes ISO 14.000, EMAS o equivalents. En tot cas, caldrà aportar una declaració del responsable de l'empresa sobre els aspectes ambientals on, entre d'altres, s'identifiquin els impactes de l'empresa, els nivells de compliment de la normativa i les mesures de gestió mediambiental a aplicar en l'execució del contracte.

d) Declaració responsable, signada pel legal representant, de què el licitador no es troba incorregut en cap prohibició per contractar amb l'Administració. Aquesta declaració haurà de contenir expressament el fet d'estar al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social imposades per les disposicions vigents.

e) En matèria de l' Impost sobre Activitats Econòmiques (IAE), si es tracta d'activitats que hi estan subjectes:

1. Alternativament, un d'aquests documents:

- o una declaració responsable sobre la classificació de la seva activitat que figura al Cens corresponent, amb indicació de l'epígraf, que ha d'ajustar-se a l'objecte del contracte;
- o una certificació de l'Agència d'Administració Tributària sobre el contingut del Cens;
- o el document de declaració en el Cens corresponent.

2. A més, només per a les persones jurídiques:

- Una declaració responsable de trobar-se en un supòsit d'exempció legalment previst o, si no estan exempts, l'últim rebut de l' impost de l'epígraf que correspongui amb l'objecte del contracte;
- i una declaració responsable de no haver-se donat de baixa a la matrícula de l' impost.

f) Només per a empreses estrangeres i quan el contracte s'executi en territori espanyol: declaració signada pel legal representant, de submissió a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que, de manera directa o indirecta, puguin derivar-se del contracte, i amb renúncia, en el seu cas, al fur jurisdiccional estranger que pogués correspondre al licitador.

g) Si escau, declaració responsable del representant legal de l'empresari conforme les circumstàncies reflectides en el certificat d'un Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades o, en el seu cas, en un certificat comunitari de classificació, no han experimentat cap variació. En el supòsit que no siguin aportats pel mateix licitador, la incorporació d'aquests certificats al procediment es farà d'ofici per l'òrgan encarregat de l'examen de les proposicions, el qual sol·licitarà directament al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades la seva expedició per mitjans electrònics.

h) Especialitats en relació a les unions temporals d'empresaris:

h.1. Cadascun dels empresaris que la componen haurà d'acreditar la seva capacitat d'obrar i solvència conforme als apartats anteriors, amb acompliment, si escau, del que disposa la clàusula anterior.

h.2. Caldrà presentar el document acreditatiu del nomenament d'un representant o apoderat únic amb facultats bastants per exercir els drets i complir les obligacions derivades del contracte fins a la seva extinció, així com la indicació dels noms i circumstàncies dels empresaris que la subscriuen, la participació de cadascun d'ells, i el compromís de constituir-se formalment en Unió temporal, cas de resultar adjudicatari.

h.3. Es podrà incorporar el NIF provisional assignat per l'Administració competent. Només en el cas de resultar adjudicatària la unió, haurà d'acreditar la seva constitució en escriptura pública i aportar el NIF definitivament assignat.

h.4. Podran constituir la garantia provisional, si resulta exigible, una o varies de les empreses participants en la unió, sempre que en conjunt arribin a la quantia exigida en aquest plec, però en ambdós supòsits la/es garantia/es hauran de garantir de forma solidària les empreses que han d'integrar la UTE.

i) Declaració responsable, signada pel legal representant, de què l'empresa disposa en la seva plantilla d'un nombre de persones treballadores amb discapacitat superior al 2 per 100.

j) Compromís formal del licitador – en forma de declaració responsable - de contractar part dels seus llocs de treball – en forma d' esforç de treball en hores/any a persones pertanyents al col·lectiu o col·lectius relacionats en la clàusula 19.3.2.a), entre aquelles persones derivades per les entitats membres de la Xarxa d'Inserció Sociolaboral a través de Barcelona Activa, l'Agència de Desenvolupament local de l'Ajuntament de Barcelona.

k) Compromís formal del licitador – en forma de declaració responsable - d'adhesió a la clàusula 19.3.2.b), de subcontractar almenys el 5% del pressupost d'execució material del contracte – en el cas de ser adjudicatari - amb empreses d'inserció, recollides en el marc de la Llei catalana 27/2002 i de la Llei estatal 44/2007, i/o centres especials de treball regulats a la Llei 13/1982, de 7 d'abril, d'integració social dels minusvàlids.

Si els anteriors documents es presenten mitjançant fotocòpies, aquestes hauran d'estar legitimades per notari o compulsades amb el seu original per l'òrgan de contractació o per un funcionari d'aquesta Corporació.

## 2. Sobres núm. 2A i 2B:

Sobre núm. 2A: a l'exterior ha de figurar la menció:

*“Sobre núm. 2A. Proposició per al procediment relatiu al contracte núm. \_\_\_\_\_, que té per objecte el manteniment dels elements constructius, instal·lacions en general i parallamps dels Edificis adscrits al Districte de \_\_\_\_\_, durant els anys 2012 – 2014 , expedient núm. \_\_\_\_\_, tramitat per \_\_\_\_\_, presentada per ... amb CIF/NIF ..... Documentació acreditativa de les referències tècniques per a la ponderació dels criteris d'adjudicació avaluables en base a judicis de valor.”*

Aquest sobre ha de contenir tota la documentació acreditativa de les referències tècniques per a la ponderació dels criteris d'adjudicació avaluables en base a judicis de valor, assenyalats en l'apartat 2 de la clàusula “Criteris de valoració de les ofertes i admissibilitat de variants” del present plec.

Sobre núm. 2B, a l'exterior ha de figurar la menció:

*“Sobre núm. 2B. Proposició per al procediment relatiu al contracte núm. \_\_\_\_\_, que té per objecte el manteniment dels elements constructius, instal·lacions en general i parallamps dels Edificis adscrits al Districte de \_\_\_\_\_, durant els anys 2012 – 2014, expedient núm. ...., tramitat per \_\_\_\_\_, presentada per ... amb CIF/NIF.... Proposició econòmica / documentació acreditativa de les referències tècniques per a la ponderació dels criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica.”*

Aquest sobre ha de contenir l'oferta econòmica, signada pel licitador o persona que el representi i la documentació acreditativa de les referències tècniques per a la ponderació dels criteris avaluables de forma automàtica assenyalats en l'apartat 1 de la clàusula “Criteris de valoració de les ofertes i admissibilitat de variants” del present plec.

La proposició econòmica s'ha d'ajustar al model que s'adjunta com a annex I a aquest plec.

A l'interior de cada sobre s'ha d'incorporar una relació, en full independent, on es facin constar els documents inclosos, ordenats numèricament.



## Clàusula 8. Presentació de la documentació i de les proposicions

1. El termini per a la presentació de la documentació exigida serà de 26 dies naturals, a comptar des del següent al de la publicació de l'últim anunci oficial en el BOP o en el perfil de contractant ([www.bcn.cat](http://www.bcn.cat)).

2. Les proposicions es podran presentar a l'oficina del Registre General de l'Ajuntament de Barcelona situada a Pl. Sant Miquel, 4-5 planta baixa. També podran presentar-se a qualsevol altra oficina de l'esmentat Registre.

Si l'últim dia és festiu a la ciutat de Barcelona, s'entendrà prorrogat fins al primer dia hàbil següent.

## Clàusula 9. Criteris de valoració de les ofertes i admissibilitat de variants.

1) Els criteris vinculats a l'objecte del contracte avaluable de forma automàtica (fins a **52 punts**) i que serviran de base per a l'adjudicació del contracte són els següents:

a) Per l'oferta econòmica, fins a **26 punts**.

b) Per l'increment de les condicions especials d'execució previstes en la Clàusula 19.3 en relació amb la contractació (esforç de treball en hores/any) de personal desafavorit del mercat de treball, capacitat per fer les tasques objecte del contracte i seleccionats d'entre aquell personal que derivin les entitats membres de la Xarxa d'inserció Sociolaboral de Barcelona, a través de Barcelona Activa en fase prèvia de preselecció, per sobre dels mínims establerts en aquest Plec de forma obligada, fins a **8 punts**

c) Pel compromís fefaent d'incloure en la part prevista com a treballs de possible subcontracta, el fer-ho per sobre del mínim establert del 5% del preu d'Execució Material del contracte – en el cas de ser adjudicatari -, amb empreses d'inserció recollides en el marc de la Llei catalana 27/2002 i de la Llei estatal 44/2007, i/o centres especials de treball regulats a la Llei 13/1982, de 7 d'abril, d'integració social dels minusvàlids, per a treballs íntegres (materials, ma d'obra, medis auxiliars, etc. segons l'expressat detalladament en la ponderació que segueix) de qualsevol especialitat objecte del contracte excepte actuacions d'instal·lacions, i de les preventives i normatives previstes en les Gammes annexes al Plec Tècnic, fins a **6 punts**

Per a facilitar la contractació de les empreses d'inserció i/o els centres especials de treball, els licitadors podran consultar el registre de licitadors socials de Catalunya, així com contractar amb altres empreses o centres de similars característiques de la Unió Europea:

<http://www20.gencat.cat/portal/site/treball/menuitem.32aac87fcae8e050a6740d63b0c0e1a0/vgnextoid=eb8002a88aa22210VgnVCM1000008d0c1e0aRCRD&vgnnextchannel=eb8002a88aa22210VgnVCM1000008d0c1e0aRCRD&vgnnextfmt=default>

<http://www20.gencat.cat/portal/site/treball/menuitem.46359e2a2a4d6511a6740d63b0c0e1a0/?vgnextoid=25f4c81583361210VgnVCM1000008d0c1e0aRCRD&vgnnextchannel=25f4c81583361210VgnVCM1000008d0c1e0aRCRD&vgnnextfmt=default>

d) Per la millora en l'aplicació de la fórmula polinòmica de revisió de preus, de ser el seu valor positiu, fins a **5 punts**.

e) Pels punts addicionals al del punt a) en l'entorn del 20% ( baixes superiors al 17% i inferiors al 22%) fins a **5 punts**.

f) Per l'augment del termini de garantia dels treballs, fins a **2 punts**.

La ponderació de la puntuació esmentada serà la següent:

a) Per a la valoració econòmica s'aplicarà el càlcul estricte de proporcionalitat, segons la fórmula:

- $Punts = (A - N_n) \times P / (A - B)$ , fins un màxim de **26 punts**
- A – Preu de sortida
- B- Preu de la proposició més econòmica
- $N_n$  – Preu de les diferents Ofertes
- P – Puntuació màxima que es dona al millor.

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:

- Quan el preu ofert sigui inferior en un 8 % a la mitjana del total dels oferents amb oferta vàlida.
- Quan, en el cas d'un sol oferent vàlid, la seva baixa sigui igual o superior al 22% del pressupost de licitació (IVA exclòs).

b) Per l'increment de les condicions especials d'execució previstes en la Clàusula 19.3 en relació amb la contractació (esforç de treball en hores/any) de personal desafavorit del mercat de treball, capacitat per fer les tasques objecte del contracte i seleccionat d'entre aquell personal que derivin les entitats membres de la Xarxa d'Inserció Sociolaboral a través de Barcelona Activa, per sobre dels mínims establerts en aquest Plec de forma obligada, s'atorgaran punts addicionals d'acord als següents escalats, relacionats amb el volum en € dels imports de licitació, base any 2012:

• Pel cas de Districtes de més de 700.000 € any 2012 d'import de licitació, els esforços a valorar i els seus punts son:

- Fins a l'esforç de quant menys 300 hores de personal/any addicionals: **2 punts**
- Fins a l'esforç de quant menys 600 hores de personal/any addicionals: **4 punts**
- Fins a l'esforç de quant menys 900 hores de personal/any addicionals: **8 punts**

• Pel cas de Districtes de més de 400.000 € i fins a 700.000 € any 2012 d'import de licitació, els esforços a valorar i els seus punts son:

- Fins a l'esforç de quant menys 200 hores de personal/any addicionals: **2 punts**
- Fins a l'esforç de quant menys 400 hores de personal/any addicionals: **4 punts**
- Fins a l'esforç de quant menys 600 hores de personal/any addicionals: **8 punts**

• Pel cas de Districtes fins a 400.000 € any 2012 d'import de licitació, els esforços a valorar i els seus punts son:

- Fins a l'esforç de quant menys 100 hores de personal/any addicionals: **2 punts**
- Fins a l'esforç de quant menys 200 hores de personal/any addicionals: **4 punts**
- Fins a l'esforç de quant menys 300 hores de personal/any addicionals: **8 punts**

Per a poder ser valorada, la proposta d'aquest esforç addicional de contractació per sobre dels mínims establerts en el PCAP ha de fer-se de forma fefaent (Declaració Responsable)

*Notes: Als efectes de les hores/anys ofertades es considera la base de 1800 hores d'esforç de treball com a total d'una persona treballadora teòric que treballés l'any complet.*

c) Pel compromís fefaent d'incloure en la part prevista com a treballs de possible subcontracta, el fer-ho per sobre del mínim establert del 5% del preu d'Execució Material del contracte – en el cas de ser adjudicatari – amb empreses d'inserció, recollides en el marc de la Llei catalana 27/2002 i de la Llei estatal 44/2007, i/o centres especials de treball regulats a la Llei 13/1982, de 7 d'abril, d'integració social de persones minusvàlides, per a treballs integres de qualsevol especialitat objecte del contracte, amb les seves partides d'obra, serveis o elements de forma completa, i que integri la totalitat del concepte contractat (ma d'obra, materials, medis auxiliars, productes, EPIS, suport tècnic, estructura, despeses, beneficis o marges etc. de l'empresa d'inserció i/o centre especial de treball), excepte actuacions d'instal·lacions, i de les preventives i normatives previstes en les Gammes annexes al Plec Tècnic, sigui aquest compromís per un 1% addicional, per un 3% o per un 5% del Preu d'Execució Material del Districte, fins a **6 punts**, d'acord amb el següent escalat:

- Si el compromís adicional ho és per quant menys el 1% del Preu d'Execució Material del contracte(6% en total), **1 punt**.
- Si el compromís adicional ho és per quant menys el 3% del Preu d'Execució Material del contracte, (8% en total), **3,30 punts**.
- Si el compromís adicional ho és per quant menys el 5% del Preu d'Execució Material del contracte, (10% en total), **6 punts**.

La subcontractació ha de fer-se per a treballs integres de qualsevol especialitat objecte del contracte, i amb les condicions ja esmentades; en cap cas pot acceptar-se la mera prestació de personal.

El licitador podrà informar en el moment de la seva oferta de les especialitats, partides, serveis o elements del contracte que preveu subcontractar a les empreses d'inserció i/o centres especials de treball, i les dades i referències de les empreses proposades, i això de forma complementària a les obligacions previstes un cop fos adjudicatari en l'apartat h) de la Clàusula 19.1.

- d) Per la millora en l'aplicació de la fórmula polinòmica de revisió de preus, de ser el seu valor positiu, s'aplicarà el següent escalat:

Per la millora de  $\frac{1}{4}$  parts del seu valor, expressada en dos decimals, fraccions amunt, **1 punt**.

Per la millora de  $\frac{1}{2}$  parts del seu valor, expressada en dos decimals, fraccions amunt, **3 punt**.

Per la millora de  $\frac{3}{4}$  parts del seu valor, expressada en dos decimals, fraccions amunt, **5 punt**.

- e) La baixa indicativa definida en el Plec Tècnic, es considera entorn del 20% que és aquell entorn en el que la estructura de preus i la seva relació amb el nivell de serveis prestats i millores intrínseques en els Plecs i de les possibles aportades en els criteris avaluable, segons judici de valor, conté els marges més comuns de costos de mercat.

Amb independència i complementàriament de la baixa percentual ofertada per cada licitador, sotmesa com a tal baixa a la consideració de poder ser, en principi, desproporcionada o temerària, s'atorgaran punts addicionals als del punt a) anterior d'acord al següent escalat del entorn del 20%:

- Baixes superiors al 17% i iguals o inferiors al 18%: **2 punts.**
- Baixes superiors al 18% i iguals o inferiors al 19%: **3,50 punts.**
- Baixes superiors al 19% i iguals o inferiors al 20%: **5 punts.**
- Baixes superiors al 20% i iguals o inferiors al 21%: **3 punts.**
- Baixes superiors al 21% i iguals o inferiors al 22%: **1 punt.**

- f) Per cada semestre (fins a un màxim de 2 semestres) d'ampliació de la garantia, **1 punt**.

\*\*\*\*\*

- 2) Els criteris vinculats a l'objecte del contracte avaluable segons **judici de valor** (fins a **48 punts**) i que serviran de base per a l'adjudicació del contracte són els següents:

- a) Per les millores tècniques i de qualitat dels materials o elements constructius, d'instal·lacions, etc., que puguin proposar-se en relació als elements substituïts o al conjunt de les activitats mantenidores, no incloses en la consideració de millores ambientals, bioclimàtiques o d'estalvi energètic del punt 4, a realitzar en el primer o segon any del contracte; fins a **27 punts**.

- b) Per la millora en l'inventari de clima i confort, fins a **12 punts**.

- c) Per aportar propostes concretes que impactin sobre el conjunt de les activitats mantenidores objecte present contracte, a excepció de certs sistemes d'estalvi d'aigua i de les condicions especials i obligades d'execució esmentades en el Plec de Prescripcions Tècniques i en la Clàusula 19 del present Plec, fins a **9 punts**.

La ponderació de la puntuació esmentada serà la següent:

a) Per cada millora tècnica concreta a càrrec de l'adjudicatari, no inclosa en la consideració de millores ambientals, bioclimàtiques o d'estalvi energètic, que inclogui memòria, materials i valor econòmic, **9 punts** (fins un màxim de 3 elements), considerant **3 punts** per la memòria, **2 punts** per la proposta tècnica detallada i pels materials escollits, i **4 punts** pel seu valor econòmic i any contractual de la millora.

Cada millora ha d'explicitar el Preu d'Execució Material, el 13% i 6% de GG i BI, i finalment el Preu Final sense IVA, ha de ser dirigida cap a un Edifici en concret i ha de suposar una millora o increment de prestacions de la instal·lació objecte de la millora i que no s'inclogui per les seves característiques en la consideració de millora ambiental, bioclimàtica o d'estalvi energètic:

- Memòria (part descriptiva de la localització, element, dependència o instal·lació on es proposa actuar):
- Descripció i comprensió localització, element, dependència o instal·lació: 1,5 punts
- Concreció de les mancances o patologies: 1,5 punts

Proposta tècnica i materials:

- Proposta detallada, materials, fitxes tècniques, de la opció de millora escollida: 2 punts

Pressupost:

- Pressupost detallat: 2 punts
- Justificació de preus: 1,00 punts
- Si hi ha compromís de fer la millora ofertada en el primer any: 1 punt

Per que la proposta sigui valorada la mateixa requerirà de l'execució d'una fitxa concreta en forma de Memòria en la que es descriguin les patologies o mancances que justifiquen la millora, o si no es el cas, la explicació del que es proposa. La proposta ha de ser valorada amb les partides, unitats i preus annexes al plec de Prescripcions Tècniques (manteniment correctiu), es pot fer us d'altres preus unitaris sols en els casos de que el llistat citat no contingués cap preu útil o adaptable al contingut del que es proposa.

Es valorarà l'anàlisi i propostes que demostrin el coneixement de l'obra o instal·lació (sigui aquesta de la localització i/o element i/o dependència i/o instal·lació) les patologies i mancances que les justifiquen i les solucions més adients, expressades amb més concreció, coherència i nivell de detall. No es valorarà en cap cas la informació que no sigui rellevant.

Les millores proposades no poden ser genèriques, sinó concretes en relació a l'edifici objecte de la mateixa. No es consideraran les ofertes que no estigui dirigides contra un Edifici.

Les millores que es proposin s'han de considerar íntegres per ser realitzades per l'adjudicatari al seu càrrec; es realitzaran a partir d'Ordres de Treball de cost 0 i en el que en detall annex figurei el cost de l'actuació. En el cas d'exigir ajuts de ram de paleta, altres oficis, treballs especials, medis auxiliars ordinaris o extraordinaris, etc. aquests han de ser a càrrec de l'adjudicatari i s'han d'especificar dins de la proposta en l'escandallo de preus.

No es consideraran les millores planificades pel 3er any de contracte, ni les millores ambientals, bioclimàtiques o d'estalvi energètic que sols poden ser considerades en el punt 2c)

b) Pel model d'Inventari de clima i confort aplicable a tots els Edificis del contracte, en suport informàtic en base de dades *Acces*, documentació gràfica annexa en *pdf*, documentació fotogràfica, camps previstos quan menys per operacions i preus associats, Informes i baixada a Excel, amb possibilitat de consultes per Edifici, grups i subgrups de clima i confort, mòdul de pressupostos, previsió i explotació de costos, i per temps (per mesos, trimestre i any)

Per que el model sigui valorat es requerirà una simulació concreta i dirigida a un edifici municipal tipus. El model, tot i poder ser de base comercial i/o Standard, ho serà d'un edifici objecte de la mateixa. No es consideraran els models sols genèrics.

El model ha de tenir com a fi últim els de programació de les operacions de manteniment obligades i d'explotació de costos anuals per Edifici.

*Nota: el Model pot ser-ho d'un Edifici virtual amb les característiques exemplars que consideri el licitador.*

S'atorgarà un màxim de 12 punts d'acord al següent escalat:

- Documentació gràfica associada (fotografies), **2 punts**
  - Documentació tècnica associada (plànols, fitxes tècniques dels equips), **4 punts**
  - Explotació tècnica-econòmica, **3 punts**
  - Consulta *on line*, **3 punts**
- c) Per les propostes concretes a càrrec de l'adjudicatari que impactin sobre el conjunt d'Edificis i de les activitats mantenidores objecte del present contracte, a excepció de certs sistemes d'estalvi d'aigua i de les condicions especials i obligades d'execució esmentades en el Plec de Prescripcions Tècniques i en la Clàusula 19 del present Plec, una millora en cada cas:
- d'utilització d'energies renovables, **3 punts**
  - d'estalvi i eficiència en consum d'aigua, **2 punts** (\*)
  - de la reducció/minimització de sorolls/contaminació acústica, **2 punts**
  - de minimització dels residus, **2 punts**

*(\*) D'acord al que determina el Plec de Prescripcions Tècniques és obligat instal·lar sistemes d'estalvi d'aigua potable en aixetes i altres elements en cas de substitució, reparació o millores dels sistemes existents. Per tant aquest tipus de millora no pot ser valorada en aquest apartat*

Pel primer cas, valorat en 3 punts:

- Memòria (part descriptiva del que es proposa millorar):

Descripció i comprensió de la mesura: 0,50 punt

Concreció de les mancances o patologies de tipus ambiental, bioclimàtic i energètic : 0,50 punt

- Proposta tècnica:

Proposta detallada de la opció de millora escollida: 1 punt

- Pressupost:

Pressupost detallat: 0,75 punt

Justificació de preus: 0,25 punt

Pel altres tres casos, valorats en 2 punts:

- Memòria (part descriptiva del que es proposa millorar):

Descripció i comprensió de l'instal·lació: 0,40 punt

Concreció de les mancances o patologies de tipus ambiental, bioclimàtic i energètic : 0,20 punt

- Proposta tècnica:

Proposta detallada de la opció de millora escollida: 0,80 punt

- Pressupost:

Pressupost detallat: 0,40 punt

Justificació de preus: 0,20 punt

Per que la proposta sigui valorada la mateixa requerirà de l'execució d'una fitxa concreta en forma de Memòria en la que es descriguin les patologies o mancances que justifiquen la millora, o si no es el cas, l'explicació del que es proposa. La proposta ha de ser valorada amb les partides, unitats i preus annexes al plec de Prescripcions Tècniques (manteniment correctiu); es pot fer us d'altres preus unitaris sols en els casos de que el llistat citat no contingués cap preu útil o adaptable al contingut del que es proposa.

Es valorarà l'anàlisi i propostes que demostrin el coneixement de la instal·lació, les seves patologies i mancances i les solucions més adients, expressades amb més concreció, coherència i nivell de detall. No es valorarà en cap cas la informació que no sigui rellevant.

En aquest cas les millores concretes proposades han de ser d'aplicació genèrica pel conjunt dels Edificis del contracte, no valorant-se les dirigides concretament contra un edifici.

Les millores que es proposin s'han de considerar íntegres per ser realitzades per l'adjudicatari al seu càrrec; es realitzaran a partir d'Ordres de Treball de cost 0 i en el que en detall annex figuri el cost de l'actuació. En el cas d'exigir ajuts de ram de paleta, altres oficis, treballs especials, medis auxiliars ordinaris o extraordinaris, etc. aquests han de ser a càrrec de l'adjudicatari i s'han d'especificar dins de la proposta en l'escandallo de preus.

Les millores es consideren en aquest cas aplicables per tot el llarg del contracte.

\*\*\*\*\*

- 3) Tindran preferència en l'adjudicació del contracte les proposicions presentades per les empreses que en el moment d'acreditar la solvència tècnica exigida en aquest plec tinguin en la seva plantilla un nombre de persones treballadores amb discapacitat superior al 2 per 100, sempre que llurs proposicions igualin en els seus termes a les més avantatjoses des del punt de vista dels criteris que han de servir de base per l'adjudicació o dels aspectes de negociació si escau.

També tindran preferència en l'adjudicació del contracte les proposicions presentades per les empreses dedicades específicament a la promoció i inserció laboral de persones en situació d'exclusió social, sempre i quan aquestes proposicions igualin en condicions a les que resultin econòmicament més avantatjoses. A aquests efectes, es valorarà el compromís formal del licitador de contractar no menys del 30 per cent dels seus llocs de treball amb persones pertanyents als col·lectius següents:

- Persones perceptores de rendes mínimes d'inserció, o de qualsevol altra prestació d'igual o similar naturalesa, segons la denominació adoptada en cada Comunitat Autònoma.
- Persones que no puguin accedir a les prestacions a què es fa referència en el paràgraf anterior, per manca del període exigít de residència o empadronament, o per a la constitució de la unitat perceptora, o per haver exhaurit el períodes màxim de percepció legalment establert.

## Clàusula 10. Mesa de contractació, comitè d'experts i organisme tècnic especialitzat

1.- La mesa de contractació estarà constituïda per:

President: L'Alcalde o persona en qui delegui, d'acord amb l'art. 13 de la Carta de Barcelona.

Vocals:

Titulars	Substituts
L'Interventor General	
El Secretari General	
El/La Director de Llicències i Espai Públic	
El/La Cap del Departament de Recursos Interns	
El/La Cap de Projecte d'Obres i Manteniment	

2. Actuarà com a secretari/a de la Mesa un funcionari de la Corporació.

## Clàusula 11. Obertura de proposicions

1. La Mesa de contractació, que es reunirà a partir del primer dia hàbil després de la finalització del termini de presentació de proposicions, qualificarà prèviament la documentació integrant del sobre núm. 1. Si s'observen defectes o omissions subsanables, atorgarà un termini de tres (3) dies hàbils per esmenar-los.

Així mateix, l'òrgan de contractació i la Mesa de contractació podran recaptar dels empresaris aclariments sobre els certificats i documents presentats, o requerir-los per a la presentació d'altres complementaris, que hauran de presentar-se en un termini no superior a cinc (5) dies naturals, sense que puguin presentar-se després d' haver-se declarat admeses les ofertes.

2. Posteriorment, en un termini no superior a set dies naturals a comptar des de l'obertura de la documentació administrativa, la Mesa de contractació procedirà, en sessió pública, a l'obertura del sobre núm. 2A, excepte el de les proposicions rebutjades, i el remetrà al tècnic corresponent per a l'avaluació prèvia dels criteris que no són quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules. Un cop rebut aquest informe, la Mesa de contractació donarà a conèixer, en sessió pública, el resultat de la valoració assignada als criteris de judici de valor i procedirà a l'obertura del sobre núm. 2B. A continuació efectuarà la valoració dels criteris automàtics elevant a l'òrgan de contractació la proposta de classificació, per ordre decreixent, de les proposicions presentades i acceptades, i d'adjudicació a favor del licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa.

## Clàusula 12. Adjudicació del contracte

1. L'òrgan competent adjudicarà el contracte en el termini màxim de 2 mesos a comptar des del dia següent al de l'obertura de les proposicions rebudes. Transcorregut el termini anterior sense que s'hagi produït l'adjudicació, els licitadors tenen dret a retirar la seva proposta i a què se'ls torni o cancel·li la garantia constituïda, si escau.

2. L'acord de l'òrgan de contractació s'ha d'acomodar a la proposta d'adjudicació de la Mesa de contractació, excepte en els casos següents:

a) Si la proposta de la Mesa de contractació s'ha efectuat amb infracció de l'ordenament jurídic. Resta exceptuat el supòsit que la infracció afecti exclusivament el licitador en favor del qual es realitzi la proposta; en aquest cas, l'adjudicació s'haurà de fer a favor de la següent proposició econòmicament més avantatjosa no afectada per la infracció, d'acord amb l'ordre de classificació de les proposicions presentades i acceptades.

b) Si l'òrgan de contractació presumeix fonamentadament que la proposició no pot ésser complerta com a conseqüència de què inclogui valors anormals o desproporcionats. En aquest cas, es donarà audiència al licitador que l'hagi presentat per tal que en justifiqui la valoració i precisi les condicions de la seva oferta, i se sol·licitarà l'assessorament tècnic del servei corresponent. L'òrgan de contractació, a la vista de la justificació efectuada pel licitador, dels informes esmentats i de la proposta de la Mesa de contractació acordarà l'adjudicació a favor de la proposició econòmicament més avantatjosa d'acord amb l'ordre de classificació de les proposicions presentades i acceptades.

3. Prèviament a l'adjudicació, es requerirà al licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa perquè, dins del termini de 10 dies hàbils a comptar del següent al de la recepció del requeriment, presenti la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i qualssevol altres documents acreditatius de la seva aptitud per contractar o de l'efectiva disposició dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte, així com constituir la garantia que, en el seu cas, sigui procedent. Els corresponents certificats podran ser expedits per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics, que seran acceptats en els termes previstos en el plec de clàusules administratives generals.

També, prèviament a l'adjudicació, es consultarà a l'aplicació informàtica municipal del Sistema Integrat de Recaptació (SIR) que el licitador proposat com a adjudicatari es troba al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries amb aquest Ajuntament, i s'obindrà una còpia impresa de la consulta i s'incorporarà a l'expedient.

Un cop presentada la documentació assenyalada i constituïda la garantia definitiva, s'adjudicarà el contracte dins dels 5 dies hàbils següents al de la recepció de l'esmentada documentació. Si el licitador no presenta la documentació requerida o no constitueix la garantia definitiva dins del termini assenyalat s'entendrà que retira la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació al següent licitador segons l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

4. L'adjudicació es farà en resolució motivada, dictada la qual, i si escau, es tornarà immediatament als licitadors la garantia provisional excepte la corresponent al licitador seleccionat per l'adjudicació, que no li serà tornada fins que no hagi dipositat la garantia definitiva, sense perjudici que pugui aplicar el seu import a la constitució d'aquesta última. En tot cas, la garantia provisional serà incautada a les empreses que retirin injustificadament la seva proposició abans de l'adjudicació.

## Clàusula 13. Garanties definitiva i complementària

### 1. Garantia definitiva

El licitador seleccionat per a l'adjudicació del contracte està obligat a constituir una garantia definitiva consistent en el 5 per 100 de l'import de l'adjudicació, IVA exclòs, dins del termini de 10 dies hàbils a comptar del següent al de la recepció del requeriment.

### 2. Garantia complementària

En el present contracte no s'exigeix aquest tipus de garantia.

3. En cap cas la suma dels percentatges de les garanties establertes en els apartats anteriors podrà superar el 10 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, entès com a import d'adjudicació o com a pressupost base de licitació si el preu del contracte s'ha determinat en funció de preus unitaris.

4. La/es garantia/es han de constituir-se a la Tresoreria de la Corporació, plaça de Sant Miquel, núm. 1, planta 1, Edifici Novíssim, en metàl·lic, en valors públics o privats legalment admissibles, mitjançant aval bancari o per contracte d'assegurança de caució. L'acreditació de la seva constitució podrà fer-se per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics.

5. Per al cas que el document en què es formalitzi la garantia estigui legitimat per fedatari públic, no caldrà dur a terme la seva validació per part de l'Ajuntament.

## Clàusula 14. Notificació de l'adjudicació, perfeccionament i publicitat de la formalització del contracte

1. L'adjudicació del contracte serà notificada als licitadors en el termini màxim dels 10 dies hàbils següents a què hagi estat acordada i simultàniament es publicarà en el perfil de contractant ([www.bcn.cat](http://www.bcn.cat)).

2. En la notificació de l'adjudicació adreçada a l'adjudicatari, l'interessat serà citat perquè, en el termini màxim de 15 dies hàbils següents a la seva recepció, concorri a formalitzar el contracte.

Si per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini assenyalat la Corporació podrà acordar la incautació sobre la garantia definitiva de l'import de la garantia provisional que, en el seu cas, s'hagués exigit.

3. El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització en document administratiu, que serà títol suficient per accedir a qualsevol registre públic. Això no obstant, podrà elevar-se a escriptura pública si ho sol·licita l'adjudicatari, i les despeses derivades del seu atorgament aniran al seu càrrec.

4. La formalització del contracte es publicarà en el perfil de contractant ([www.bcn.cat](http://www.bcn.cat)) i en el BOP en un termini no superior a 48 dies naturals a comptar de la data de la formalització.

## Clàusula 15. Inici de les obres i comprovació del replanteig

1. L'execució del contracte s'iniciarà el dia 1 de gener de 2012 o l'endemà de la seva formalització si fos posterior a l'esmentada data,

2. En el present contracte no procedeix comprovació del replanteig.



## Clàusula 16. Abonaments al contractista

1. La tramitació corresponent per a l'abonament de les prestacions al contractista s'efectuarà de conformitat amb el que estableix el Plec de clàusules administratives generals. El director facultatiu expedirà les certificacions ... (*periodicitat temporal*).

2. El contractista podrà sol·licitar abonaments a compte per les operacions preparatòries realitzades, amb l'abast que s'assenyala en el projecte, fins al 75 per 100 del valor real de les esmentades operacions, assegurant els pagaments mitjançant la prestació de les corresponents garanties, pel seu import, en metàl·lic o aval, en el percentatge establert al Plec de clàusules administratives generals. Aquesta garantia serà tornada o cancel·lada a mesura que es vagin efectuant les deduccions pel reintegrament dels abonaments a compte percebuts.

## Clàusula 17. Revisió de preus

1. L'import de les revisions que siguin procedents es farà efectiu mitjançant l'abonament o descompte corresponent en les certificacions o pagaments parcials o, excepcionalment, en la liquidació del contracte, si no s'han pogut incloure en les esmentades certificacions o pagaments parcials.

2. La fórmula de revisió en el present plec és la que correspon a la núm. 39 del Decret 3650/1970 de 19 de desembre per a "*Entretenimientos, conservación de obras e instalaciones en general*", de conformitat amb la Disposició Transitòria segona de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

$Kt = 0,81 Ht/Ho + 0,02 Et/Eo + 0,02 St/So + 0,15$

## Clàusula 18. Direcció i inspecció de l'execució del contracte

1. L'Ajuntament designarà un director facultatiu de l'obra, amb titulació adequada i suficient, entre el personal tècnic de la Corporació o aliè, especialment contractat a través de l'oportú procediment de selecció. Sense perjudici de les facultats corresponents al director facultatiu, l'òrgan de contractació podrà designar un responsable del contracte a qui correspondrà supervisar la seva execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada. L'acord de designació especificarà el conjunt de facultats que configurin l'àmbit de la competència del responsable del contracte, el qual podrà ser una persona física o jurídica vinculada a l'Ajuntament o aliena a ell.

2. El director facultatiu és el responsable de la direcció de l'obra, amb independència que compti amb col·laboradors, i assumeix davant la Corporació la responsabilitat final de l'execució del projecte, sense perjudici del previst a la clàusula següent.

3. Si escau, l'Ajuntament designarà un tècnic competent, que s'integrarà dins la direcció facultativa i que assumirà les funcions previstes a l'article 9 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, corresponents al coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de les obres.

4. Serà obligatori portar un llibre d'ordres, en el qual el director facultatiu o el col·laborador han de registrar les assistències, les ordres que es dictin i les incidències que es produeixin en el desenvolupament de les obres. S'obrirà amb la data de l'acta de comprovació del replanteig o d'inici d'obres i es tancarà amb la de l'acta formal de recepció positiva de les obres.

5. Serà obligatori portar un llibre d'incidències, que restarà en mans de la direcció facultativa, o del coordinador si escau, i que haurà de mantenir-se sempre a l'obra, amb la finalitat de control i seguiment del pla de seguretat i salut en les obres. Les anotacions s'efectuaran per les persones a què es refereix l'article

13 del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, en el model oficial aprovat per Ordre del Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya de 12 de gener de 1998.

6. El contractista haurà d'obtenir un Llibre de Subcontractació habilitat conforme allò disposat en el Reial Decret 1109/2007, de 24 d'agost, al qual hi tindran accés l'Ajuntament, la direcció facultativa, el responsable del contracte, el coordinador de seguretat i salut en fase d'execució de l'obra, les empreses i treballadors autònoms intervinents a l'obra, els tècnics i els delegats de prevenció, l'Autoritat laboral i els representants dels treballadors de les diferents empreses que intervinguin en l'execució de l'obra. El llibre haurà de mantenir-se sempre a l'obra.

7. L'administració contractant també tindrà la facultat de supervisar, durant tota l'execució del contracte, que el contracte s'executi amb el màxim respecte al medi ambient afectat, d'acord amb les obligacions i exigències contingudes al present plec.

## Clàusula 19. Condicions especials d'execució i obligacions del contractista

**19.1.** A més de les obligacions establertes en el Plec de clàusules administratives generals, el contractista està obligat a:

**a)** Presentar al Registre General d'aquest Ajuntament, en el termini màxim de 15 dies naturals, a comptar des del següent al de la notificació de l'adjudicació, el Pla de seguretat i salut en el treball, per a la seva aprovació abans de l'inici de l'obra.

**b)** Especificar les persones concretes que executaran l'obra i acreditar la seva afiliació i situació d'alta a la Seguretat Social, prèviament a l'inici de l'execució del contracte. Durant la vigència del contracte, cal comunicar prèviament a l'Ajuntament qualsevol substitució o modificació d'aquelles persones i acreditar que la seva situació laboral s'ajusta a dret.

Adicionalment l'empresa adjudicatària facilitarà al Serveis Tècnics Municipals la relació del personal incloent noms i cognoms, categoria professional, edat, una fotografia, i tal i com queda l'organigrama. Les variacions d'aquesta relació s'hauran de detallar de forma continua.

L' esmentat personal ha d'estar proveït del vestuari i dels altres elements de protecció i identificació adequats, per compte i càrrec exclusiu del contractista.

**c)** Designar un/s responsable/s tècnics competents, titulat/s de grau mig per l'obra civil i per les instal·lacions (elèctriques, tèrmiques i de gas ) com a cap/s tècnic/s responsable/s de la bona marxa dels treballs i el comportament del personal; també ha/han de fer d'enllaç amb els corresponents serveis municipals, la Inspecció Municipal, la Direcció facultativa, el Coordinador de Seguretat en fase d'execució, i/o el Tècnic competent en matèria de prevenció de riscos laborals.

De ser varis els tècnics responsable/s tècnics competents, un d' entre ells serà el Delegat Tècnic del conjunt de la Contracta, i el que ha de fer d'enllaç, etc. segons l' explicat en el paràgraf anterior

El contractista comunicarà formalment als corresponents Serveis Tècnics municipals la/les designacions citades, així com qualsevol modificació que pugui produir-se.

**d)** Donar compliment a les disposicions sobre coordinació d'activitats empresarials a què es refereix l'article 24 de la Llei 31/1995 (amb les seves modificacions de la Llei 54/2003 de 12 de desembre), així com el Reial Decret 171/2004 de 30 de gener, en matèria de cooperació en l'aplicació de la normativa sobre prevenció de riscos laborals per al cas que en el mateix centre de treball desenvolupin activitats treballadors de dos o més empreses i/o personal dependent de la Corporació.

**e)** Assumir les despeses de publicitat de la licitació establertes en aquest plec. A tal efecte, i de conformitat amb les bases d'execució del pressupost municipal, l'Ajuntament descomptarà l'import de les esmentades despeses de la primera certificació que s'expedeixi o de les següents, si fos necessari.

**f)** Complir la normativa municipal sobre comunicació i senyalització d'obres, cartells informatius de l'obra i de desviament de trànsit, d'acord amb les directrius municipals, anant al seu compte i càrrec les despeses derivades de la seva aplicació. En cas d'incompliment, l'Ajuntament executarà les prescripcions de

l' esmentada normativa i descomptarà el seu import de la primera certificació que s'expedeixi o de les següents, si fos necessari.

**g)** Acreditar la contractació d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import de 1.200.000,00 euros, que haurà de presentar en el Registre General d'aquest Ajuntament dins del termini 30 dies naturals a comptar des del següent al de la notificació de l'adjudicació, i, en tot cas, abans de la formalització del contracte.

**h)** Comunicar per escrit a l'Ajuntament el/s subcontracte/s que pretengui celebrar, també aquells d'empreses d'inserció i/o centres especials de treball, amb indicació de les prestacions a subcontractar, la identitat del/s subcontractista/es i la justificació de la seva aptitud, o en el seu cas classificació, per dur-ne a terme l'execució. Un cop signat/s, haurà d'aportar-lo/s dins dels 15 dies naturals següents a la seva subscripció. En relació a empreses d'inserció i/o centres especials de treball, la previsió de la seva subcontractació (empreses, prestacions i calendari) ha de comunicar-se en el termini màxim de 60 dies naturals a partir de la notificació de l'adjudicació del contracte

**i)** Guardar reserva respecte de les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels que hagi tingut coneixement amb ocasió del contracte. L'adjudicatari i el seu personal hauran de respectar, en tot cas, les prescripcions de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de Caràcter Personal i normes que la desenvolupin. Als efectes de l'esmentada Llei, el contractista tindrà la consideració d'encarregat del tractament i se sotmetrà en cada moment a les instruccions municipals en matèria de mesures de seguretat. A aquests efectes, a banda de les prescripcions establertes, en el seu cas, en el Plec de prescripcions tècniques particulars, l'adjudicatari també haurà de:

- ◆ Mantenir la confidencialitat de les dades de caràcter personal a què tingui accés o hagi elaborat per raó de l'execució del contracte i, a tal efecte, adoptarà les mesures de tipus tècnic i organitzatiu necessàries per tal de garantir la seguretat i evitar l'alteració, pèrdua, tractament o accés no autoritzat, en atenció a l'estat de la tecnologia, la naturalesa de les dades emmagatzemades i els riscos a què estiguin exposades.
- ◆ Tractar les dades de caràcter personal únicament conforme a les instruccions que a l'efecte li trameti l'Ajuntament i de forma confidencial i reservada, no podent ser objecte de cessió, difusió, publicació o utilització per a finalitats diferents de les establertes en aquest plec. Aquesta obligació seguirà vigent un cop el contracte s'hagi extingit, per finalització del seu termini o objecte, per resolució o qualsevol altra causa legalment admesa o establerta en aquest plec.
- ◆ Tornar a l'Ajuntament, en tots els casos d'extinció contractual, les dades de caràcter personal, i també qualsevol suport o document en què consti alguna dada objecte del tractament.
- ◆ També haurà de guardar la deguda confidencialitat respecte a tota la informació obtinguda i documentació elaborada per raó de l'execució del contracte i aquesta documentació no podrà ser reproduïda, cedida, difosa, publicada o utilitzada per a finalitats diferents de les establertes en aquest plec, fins i tot un cop extingit el contracte.

**j)** Aportar fins a un màxim d'un 0,12 per 100 de l'import d'adjudicació per al suport *hot line* i el manteniment tant correctiu com evolutiu de l'aplicació informàtica de connexió entre els diferents Àmbits Municipals i l'Institut Municipal d'Informàtica (en endavant IMI), i els adjudicataris del conjunt dels contractes.

Per tal de fer efectiva dita aportació, l'adjudicatari haurà d'ingressar a la Tresoreria municipal, en metàl·lic, l'import a que ascendeixi l'esmentat percentatge, en el termini màxim de 30 dies naturals a comptar de la notificació de l'adjudicació d'aquest contracte, i en tot cas, amb anterioritat a la seva formalització.

La gestió d'aquest fons es durà a terme per mitjà de l'aplicació informàtica SISTEMA D'INFORMACIÓ I GESTIÓ ECONÒMICO-FINANCERA (en endavant SIGEF), sota la supervisió i control de la Direcció de Comptabilitat, amb el suport tècnic de la Direcció de Serveis Generals, i puntualment de l'IMI, en la qual s'hi efectuaran les corresponents anotacions de totes les despeses que s'hi imputin.

Semestralment es facilitarà a l'adjudicatari l'estat de situació del fons, procedint-se a la seva liquidació a la finalització de la vigència del contracte, amb reintegrament a l'adjudicatari de la quantitat que correspongui per al supòsit de no haver-se exhaurit la totalitat de la dotació del fons.

Per tal de procedir a la comprovació de la utilització del fons es crearà una comissió de seguiment integrada per un representant del Departament d'Administració de Serveis Generals, un altre de la Direcció Tècnica de Manteniment i Pla de Locals, i representants tècnics dels diferents Àmbits Municipals, i de les empreses adjudicatàries, l'esmentada comissió de seguiment planificarà l'ús del fons atenent primer a les obligacions del funcionament diari i, en segon lloc, a la millora de la gestió telemàtica de manteniment resident en el HOST municipal.

Amb aquest fons es cobriran les següents despeses amb els criteris i límits que determini la comissió de seguiment:

Hot-line/manteniment correctiu:

- Instal·lació i posta en marxa de totes i cadascuna de les noves instal·lacions pel període del contracte
- Instal·lació de noves versions del software d'emulació
- Una segona instal·lació completa motivada per canvi d'ubicació, domicili, etc. de l'adjudicatari.
- Adaptacions imputables al propi *soft* de connexió.
- Certificacions anuals de l'estat dels equips informàtics de cada adjudicatari en allò que fa referència a la connexió, resposta, *hard* d'impressió etc.

Manteniment evolutiu:

- Aspectes encara pendents del manteniment evolutiu de l'aplicació SIGEF-Manteniment, especialment en els mòduls no completats de qualitat, pressupostos i entorn gràfic associat.
- En general, de totes aquelles despeses que suposin la millora de l'aplicació, i
- La resta que acordi la comissió de seguiment.

En cap cas, l'aportació de l'adjudicatari superarà el percentatge del 0,12 per 100 de l'import de l'adjudicació, i, només per al supòsit de que la dotació econòmica fos insuficient per assumir totes les despeses necessàries i imprescindibles per al bon funcionament de l'aplicació informàtica, l'Ajuntament efectuarà la corresponent aportació en la forma i quantitat que es determini per la comissió de seguiment.

**k)** Disposar abans de la formalització del contracte i durant la seva vigència, del/dels magatzems i tallers necessaris en el terme municipal de Barcelona o en la seva Àrea Metropolitana, per l'organització i realització del contracte, amb independència dels treballs que puguin realitzar-se per empreses subcontractades dins del límits del que s'especifiquen en el present Plec.

**l)** Disposar abans de la formalització del contracte i durant la seva vigència, d'un local adient en el terme municipal de Barcelona o en la seva Àrea Metropolitana, per la necessària estructura tècnic-administrativa, i en el que en forma personal i funcionalment diferenciada s'assegurin les tasques de direcció, organització, responsabilitat tècnica, i administrativa.

La documentació acreditativa de la disponibilitat i ubicació del/s local/s a que es fa referència en els paràgrafs anteriors haurà de presentar-se al Registre Generals d'aquest Ajuntament dins del termini de 30 dies naturals a comptar des del següent al de la notificació de l'adjudicació i, en tot cas, abans de la formalització del contracte.

**m)** Disposar també abans de la formalització del contracte i durant la seva vigència, dels vehicles necessaris segons el plec tècnic, que hauran de ser equipats d'acord a l'esmentat apartat, a més de ser de baixes emissions (EURO IV o superior), i/o elèctrics.

Adicionalment, l'antiguitat dels vehicles, des de la data de matriculació, no superarà els 4 anys en cada moment del contracte.

**n)** Aportar en el termini màxim de 30 dies naturals a comptar des del següent al de la notificació de l'adjudicació, i en tot cas, amb anterioritat a la seva formalització, la documentació acreditativa dels serveis de prevenció, propis o aliens, de que disposa.

**o)** Complimentar en el termini màxim de 60 dies naturals a partir de la notificació de l'adjudicació del contracte tots els requeriments dels equips informàtics i de la línia telefònica necessaris per a la connexió

telemàtica amb l'ordinador de l' Institut Municipal d'Informàtica (IMI) assenyalats en el plec de prescripcions tècniques.

En el present contracte no s'exigeix presentació de programa de treball

**19.2.** L'adjudicatari ha de complir, a més, les següents obligacions de tipus tècnic:

**a)** Dur a terme la vigilància i el respecte de les condicions de seguretat i protecció de l'obra, i la resta d'obligacions en matèria de seguretat i salut en el treball, d'acord amb la legislació vigent, i aniran a càrrec seu les despeses corresponents.

**b)** Realitzar les preses provisionals i les tanques d'obra, anant al seu càrrec les despeses corresponents.

**c)** Responsabilitzar-se de què les instal·lacions d'aigua, gas i electricitat són executades per instal·ladors autoritzats. A tal fi, cal que acreditin estar en possessió dels corresponents títols expedits per l'Administració competent.

**d)** Responsabilitzar-se de què tots els elements metàl·lics de la instal·lació que estiguin a l'abast tant dels transeünts com del personal que els hagi de manipular es connectin amb presa de terra segons la Instrucció tècnica complementària ITC-BT-018 del Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost, pel que s'aprova el Reglament Electrotècnic de baixa tensió, i modificacions posteriors.

**e)** Realitzar tots els estudis, assaigs i informes que siguin necessaris per a la correcta execució de les obres i instal·lacions i que seran de la seva total responsabilitat i al seu càrrec

**f)** Fer-se càrrec de la redacció de tots els documents (projecte, certificació i butlletins) i tràmits necessaris per a la legalització de les instal·lacions davant els Serveis d'Indústria de la Generalitat de Catalunya, i gestionar amb els Serveis d'Enllumenat de l'Ajuntament de Barcelona les instàncies de sol·licitud d'aprovació i posada en marxa necessàries. La instal·lació no es considerarà concloua fins que els esmentats tràmits no estiguin totalment realitzats.

**g)** Fer una correcta gestió ambiental del seu servei, prenent les mesures necessàries per minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (com ara els impactes acústics, sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i els embalatges i altres mesures que siguin adients a l'objecte del contracte) d'acord amb la legislació vigent.

**h)** Elaborar el projecte fi d'obra o "*as built*", d'acord amb les condicions establertes al plec de condicions tècniques aprovat pel Consell Plenari d'aquest Ajuntament el 10 de març de 1995 (Gaseta Municipal de 20-X-1995), i aportar-lo en format i versió compatible amb l' utilitzat per l'Ajuntament (MICROSTATION)

L'Ajuntament podrà executar simultàniament, per sí o per tercers, altres treballs conjuntament als de les actuacions als que són objecte d'aquest contracte. En aquest cas, l'adjudicatari s'atindrà a les instruccions de la Inspecció Municipal, la Direcció facultativa, el Coordinador de Seguretat en fase d'execució i/o el Tècnic competent en matèria de prevenció de riscos laborals per a la coordinació dels esmentats treballs.

El contractista és responsable de tots els objectes que es trobin o descobreixin durant l'execució de les obres, ha de donar immediatament compte de les troballes a la direcció de l'obra i col·locar-los sota la seva custòdia. Els materials rescatats de l'obra es consideraran propietat de l'Ajuntament i seran traslladats pel contractista al lloc que determini la Corporació.

### **19.3. Condicions especials d'execució**

S'estableixen les condicions especials i obligades d'execució següents:

#### **1.- Per consideracions de tipus mediambiental:**

- Reutilització i/o reciclatge d'envasos i embalatges dels materials i productes fungibles utilitzats durant l'execució del contracte.
- Recollida selectiva dels residus generats en l'execució del contracte.
- Gestió dels residus especials a través d'un gestor autoritzat de residus.

- Minimització d'emissions relacionats amb el transport i els desplaçaments necessaris per a l'execució del contracte.
- Establiment d'indicadors ambientals rellevants i informes de seguiment periòdics.

2.- Per consideracions de tipus social:

a.- Contractació (esforç de treball en hores/any) de personal desfavorit del mercat de treball, capacitat per fer les tasques d'aquest contracte:

a.1) Es fixa l'obligació contractual de contractar personal de les esmentades característiques i amb capacitats adequades segons els perfils professionals definits per les empreses d'entre aquells que deriven les entitats membres de la Xarxa d'inserció Sociolaboral a través de Barcelona Activa en fase prèvia de preselecció. Els mínims d'aquesta contractació s'estableixen en l'escalat següent, a partir dels imports de licitació dels respectius districtes, relacionats amb el volum en d'aquests imports, base any 2012, per a cada districte:

- Districtes de més de 700.000 € any 2012 d'import de licitació: 900 hores de personal/any d'esforç de treball del col·lectiu objecte d'aquesta condició especial d'execució de tipus social.
- Districtes de més de 400.000 € i fins a 700.000 € any 2012 d'import de licitació: 600 hores de personal/any d'esforç de treball del col·lectiu objecte d'aquesta condició especial d'execució de tipus social.
- Districtes fins a 400.000 € any 2012 d'import de licitació: 300 hores de personal/any d'esforç de treball del col·lectiu objecte d'aquesta condició especial d'execució de tipus social.

La Clàusula 9 preveu el possible increment d'aquests mínims

Els licitadors hauran d'aportar la documentació establerta a la clàusula 7 per a l'apartat de solvència tècnica del sobre número 1, en concret una declaració jurada que acrediti la seva adhesió expressa a aquesta condició d'execució. En el cas de millora d'acord als criteris de valoració i ponderació de la Clàusula 9 del present Plec, aquesta es considerarà inclosa en la adhesió esmentada.

a.2) Una vegada resolta la licitació, l'adjudicatari indicarà a Barcelona Activa el nombre concret de treballadors desfavorits del mercat laboral que precisarà per a complir la condició i/o el compromís adquirit, així com un cronograma amb les dates previstes de la seva contractació, durada del contracte, quantificació de la seva jornada laboral, així com qualificació o perfil professional necessaris per al correcte acompliment dels llocs.

a.3) Conforme a les dades facilitades, Barcelona Activa procedirà a derivar els candidats i candidates segons els perfils professionals definits i facilitar a l'adjudicatari una relació mínima de tres persones candidates per cada lloc de treball que hagi de cobrir l'empresa amb persones desfavorides del mercat laboral, devent l'empresa procedir a la selecció definitiva i la corresponent contractació de les persones treballadores entre aquests candidats.

a.4) L'empresa adjudicatària mantindrà íntegrament les seves atribucions en la relació laboral i per tant, la facultat d'emprendre les accions disciplinàries que siguin procedents, encara que haurà de comunicar-ho a l'Ajuntament, als exclusius efectes de complir la reserva de llocs de treball per a persones desfavorides del mercat laboral. En aquest cas (i en el de baixes laborals de llarga durada) Barcelona Activa realitzarà una nova derivació de candidats per cobrir novament el lloc objecte de reserva conforme al sistema abans assenyalat.

b.- Subcontractes a empreses d'inserció i/o centres especials de treball:

L'adjudicatari haurà de subcontractar amb empreses d'inserció sociolaboral i/o centres especial de treball almenys el 5% del preu d'Execució Material del contracte

L'oferta de l'adjudicatari haurà fixat el compromís addicional d'un 1%, 3% o 5% (fins arribar al 6%, 8% ó 10% respectivament del Preu d'Execució Material del contracte, segons el previst en la Clàusula 9 del present Plec). L'adjudicatari queda obligat tant per la millora ofertada de major subcontractació com pel mínim establert del 5%.

En ambdós casos – obligació mínima i compromís adicional fins el seu percentatge total – els treballs integres de qualsevol especialitat objecte del contracte, amb les seves partides d'obra, serveis o elements de forma completa, i que integri la totalitat del concepte contractat (ma d'obra, materials, medis auxiliars, productes, EPIS, suport tècnic, estructura, despeses, beneficis i marges etc. de l'empresa d'inserció i/o centre especial de treball), excepte actuacions d'instal·lacions, i de les preventives i normatives previstes en les Gammes annexes al Plec Tècnic, aquests treballs i/o especialitats, han de subcontractarse a empreses d'inserció i/o centres especials de treball.

La subcontractació ha de fer-se de qualsevol especialitat, amb les seves partides d'obra, serveis o elements de forma completa, i que integri la totalitat del concepte contractat (ma d'obra, materials, medis auxiliars, productes, EPIS, suport tècnic, estructura, despeses i beneficis o marges etc. de l'empresa d'inserció i/o centre especial de treball); en cap cas pot acceptar-se la mera prestació de personal

Els licitadors hauran d'aportar la documentació establerta en la clàusula 7 per a l'apartat de solvència tècnica del sobre número 1, en concret una declaració jurada que acrediti la seva adhesió expressa a aquesta condició d'execució referida a la subcontractació d'empreses d'inserció i/o centres especials de treball. En el cas de millora d'acord als criteris de valoració i ponderació de la Clàusula 9 del present Plec, aquesta es considerarà inclosa en la adhesió esmentada.

Als efectes del seguiment de les condicions especials d'execució de tipus social d'aquest apartat 19.3, i en forma complementària a la documentació exigida a la que es fa referència en el següent apartat 5 d'aquesta Clàusula 19, es crearà, per part de la Gerència de Serveis Generals i Coordinació Territorial, una Mesa de seguiment presidida pel propi Gerent i integrada per representants tècnic-jurídics de tots els àmbits, pels Gerents/Directius de les empreses contractistes i les empreses d'Inserció i/o centres especials de treball subcontractats, i per representants de la Secretaria tècnica de la Xarxa d'Inserció Sociolaboral. La periodicitat prevista de les reunions d'aquesta Mesa serà com a mínim de 2 cops l'any en el primer any de contracte, i un cop l'any en els anys 2 i 3 de vigència del contracte.

#### 19.4. Obligacions essencials del contracte:

El contractista quedarà vinculat per l'oferta que hagi presentat, el compliment de la qual, en tots els seus termes, tindrà el caràcter d'obligació essencial del contracte.

El compliment de les condicions especials d'execució establertes en el punt anterior d'aquesta clàusula tindrà el caràcter d'obligació contractual essencial.

També tindrà caràcter d'obligació essencial del contracte, l'efectiva dedicació o adscripció a l'execució del contracte dels mitjans personals i/o materials indicats i compromesos en l'oferta.

#### 19.5. Obligacions addicionals del contractista:

19.5.1. Aportar a la fi de cada trimestre natural, i com a annex obligat a la relació valorada del mes en qüestió, (a certificar en els primers 10 dies d'abril, juliol, octubre i gener) la documentació següent que acrediti el compliment de les Condicions especials d'Execució de tipus social:

- En el cas de contractació de personal desafavorit del mercat de treball, capacitat per fer les tasques objecte del contracte i seleccionat d'entre aquell personal que derivi la Xarxa d'Inserció Sociolaboral de Barcelona a través de Barcelona Activa en fase prèvia de preselecció, sigui aquesta contractació en la part obligada del contracte o per oferta de l'adjudicatari,
  - Relació nominal del o dels treballadors/res contractats/des, i còpia de l'alta a la Seguretat Social i del contracte de treball.
- En el cas d'oferta de la subcontractació de treballs integres de qualsevol especialitat objecte del contracte, amb les seves partides d'obra, serveis o elements de forma completa, i que integri la totalitat del concepte contractat (ma d'obra, materials, medis auxiliars, productes, EPIS, suport tècnic, estructura, despeses, beneficis i marges etc. de l'empresa d'inserció i/o centre especial de treball), excepte actuacions d'instal·lacions, i de les preventives i normatives previstes en les Gammes annexes

al Plec Tècnic a empreses d'inserció i/o centres especials de treball, sigui aquesta subcontractació en la part obligada del contracte o per oferta de l'adjudicatari:

- Còpia del contracte civil o mercantil acreditatiu de la Empresa d'Inserció i/o Centre Especial de treball subcontractat, amb indicació de les partides o conceptes subcontractats, import econòmic i dates d'execució. Alternativament podran aportar-se les factures acreditatives dels esmentats conceptes expedides per les Empreses d'Inserció i/o els Centres Especials de Treball, que acrediti el compliment de les obligacions i compromisos adquirits.

19.5.2. A la finalització del contracte, i en el penúltim mes del mateix (novembre 2014) l'adjudicatari haurà d'aportar:

- Informe de vida laboral de totes les empreses d'inserció que hagin estat subcontractades i que inclogui els períodes d'execució i el detall de les persones contractades

19.5.3 La Mesa prevista en l'apartat 3 d'aquesta Clàusula 9 determinarà els models en els que s'ha d'aportar la informació dels dos punts anteriors, a fi de que la mateixa sigui uniforme i homogènia.

## Clàusula 20. Modificació del contracte.

Un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només podrà modificar-lo per raons d'interès públic, sempre i quan es justifiqui suficientment la concurrència d'alguna de les següents circumstàncies:

a) Inadequació de la prestació contractada per satisfer les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte a causa d'errors o omissions en la redacció del projecte o de les especificacions tècniques.

b) Inadequació del projecte o de les especificacions de la prestació per causes objectives que determinin la seva falta d'idoneïtat, consistents en circumstàncies de tipus geològic, hídric, arqueològic, mediambiental o semblants, posades de manifest després de l'adjudicació del contracte i que no fossin previsibles amb anterioritat aplicant tota la diligència requerida d'acord amb una bona pràctica professional en l'elaboració del projecte o en la redacció de les especificacions tècniques.

c) Força major o cas fortuït que fessin impossible la realització de la prestació en els termes inicialment definits.

d) Conveniència d'incorporar a la prestació avenços tècnics que la millorin notòriament, sempre que la seva disponibilitat en el mercat, d'acord amb l'estat de la tècnica, s'hagi produït després de l'adjudicació del contracte.

e) Necessitat d'ajustar la prestació a especificacions tècniques, mediambientals, urbanístiques, de seguretat o d'accessibilitat aprovades després de l'adjudicació del contracte

La modificació del contracte que s'acordi no podrà alterar les condicions essencials de la licitació i de l'adjudicació del contracte, i haurà de limitar-se a introduir les variacions estrictament indispensables per a respondre a la causa objectiva que la faci necessària i serà obligatòria per al contractista.

El procediment per aquesta modificació requerirà l'audiència al contractista i, si escau, del redactor del projecte o de les especificacions tècniques, i la seva formalització en document administratiu.

## Clàusula 21. Recepció i termini de garantia

1. Dins del termini d'un mes següent al lliurament o realització de les obres, s'estendrà acta de recepció formal i positiva si es troben en estat de ser rebudes i a satisfacció de l'Ajuntament.

Igualment, a partir de la recepció, començarà a córrer el termini de garantia, que és d'un any, o el que resulti de l'adjudicació.

Aquesta garantia dels treballs podrà ser major, d'acord a l'oferta de l'adjudicatari.



Durant aquest termini, el contractista està obligat a responsabilitzar-se al seu càrrec de la conservació i manteniment de les obres, fins i tot del reg de totes les espècies vegetals i els arbres inclosos a l'obra, sota les instruccions del director facultatiu.

2. El director facultatiu de l'obra redactarà un informe sobre l'estat de les obres dins el termini dels quinze dies naturals anteriors a la finalització del termini de garantia.

3. Es procedirà a la cancel·lació o devolució de la garantia definitiva quan s'aprovi la liquidació del contracte, si no resulten responsabilitats que s'hagin d'exigir al contractista, i hagi transcorregut el termini de garantia.

## Clàusula 22. Subcontractació

L'adjudicatari pot subcontractar amb tercers la realització parcial de la prestació amb el compliment dels requisits i obligacions legalment establerts fins a un percentatge que no podrà excedir del 50 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs.

- Dins d'aquest possible 50% s'inclou el 5% obligat dels subcontractes i l'escreix que hagi pogut comprometre l'adjudicatari en la seva oferta, valorable segons els criteris de ponderació de la Clàusula 9 del present Plec, sigui aquest compromís fins el total del 6%, 8% ó 10% del Pressupost d'Execució Material, per a treballs integres de qualsevol especialitat objecte del contracte, amb les seves partides d'obra, serveis o elements de forma completa, i que integri la totalitat del concepte contractat (ma d'obra, materials, medis auxiliars, productes, EPIS, suport tècnic, estructura, despeses, beneficis i marges etc. de l'empresa d'inserció i/o centre especial de treball), excepte actuacions d'instal·lacions, i de les preventives i normatives previstes en les Gammes annexes al Plec Tècnic a empreses d'iniciativa d'empreses d'inserció i/o centres especials de treball.
- L'adjudicatari haurà de detallar en el termini màxim de 60 dies naturals a partir de la notificació de l'adjudicació del contracte, les especialitats, partides, serveis o elements del contracte que preveu subcontractar a les empreses d'empreses d'inserció i/o centres especials de treball), i les dades i referències de les empreses proposades.
- La contractació del personal desafavorit del mercat de treball capacitat per fer les tasques objecte del contracte i seleccionat d'entre aquell personal que derivin les entitats membres de la Xarxa d'Inserció Sociolaboral a través de Barcelona Activa s'haurà de fer per directament per part de l'empresa adjudicatària del contracte i no es per tant prevista dins del marc de la present Clàusula.

## Clàusula 23. Cessió del contracte

En el present contracte resta prohibida la cessió.

## Clàusula 24. Demora en les prestacions

1. El contractista està obligat a complir el contracte dins el termini total fixat per a la seva realització, com també dels terminis parcials assenyalats per a l'execució successiva.

2. La constitució en mora del contractista no necessitarà intimació prèvia per part de l'Administració.

3. Quan el contractista, per causes a ell imputables, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Administració podrà optar per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitzacions diàries en la proporció de 0,20 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte (IVA exclòs).

4. En la tramitació de l'expedient es donarà audiència al contractista perquè pugui formular al·legacions en el termini de cinc dies hàbils i l'òrgan de contractació resoldrà, prèvia emissió dels informes pertinents.

5. Cada vegada que les penalitzacions per demora respecte al compliment del termini total arribin a un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, l'òrgan de contractació podrà resoldre el contracte o acordar-ne la continuïtat amb imposició de noves penalitzacions.

6. El contractista podrà procedir a la suspensió del compliment del contracte per manca de pagament, sempre que la demora sigui superior a quatre mesos.

7. Quan el contractista, per causes a ell imputables, hagués incorregut en demora respecte al compliment dels terminis parcials, l'Administració podrà optar per la resolució del contracte o per la imposició de penalitzacions diàries en la proporció de 0,06 euros per 601,01 euros del preu del contracte, entès com a import d'adjudicació.

## Clàusula 25. Responsabilitat en l'execució del contracte

El contractista resta subjecte a les responsabilitats i sancions establertes en el Plec de clàusules administratives generals.

A part de les establertes a l'esmentat Plec, constitueixen

### a) Faltes molt greus:

- L' incompliment de les condicions especials d'execució del contracte per consideracions de tipus socials, sigui en relació al personal contractat desafavorit del mercat de treball i capacitat per fer les tasques objecte del contracte, o respecte a les subcontractes a empreses d'inserció i/o centres especials de treball.
- L' incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte – ordres de treball -, i si s'escau, dels terminis continguts en l'oferta de l'adjudicatari quan produeixi un perjudici molt greu.
- L' incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les obres públiques.
- L' incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals (Llei 31/1995), de la Llei 54/2003 de 12 de desembre, i del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, i, en especial, de les del pla de seguretat i salut en les obres.
- L' incompliment molt greu de les prescripcions del Manual de qualitat de les obres.
- La no realització de Dictàmens d'Inspecció de cada Edifici al assumir el contracte i dels Dictàmens anuals de BT i MT.
- El no lliurament dels diferents Certificats, Informes i butlletins exigits en la Prescripció 4 (Serveis de Suport al Manteniment d'Edificis) del Plec de Prescripcions Tècniques.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- L' incompliment del règim d'horaris i de l'atenció 24 hores de les actuacions de caràcter urgent i de servei de manteniment de certes instal·lacions de caire permanent (clàusula 2.5 del present PCAP).

### b) Faltes greus

- L' incompliment de les condicions especials d'execució del contracte per consideracions de tipus socials, sigui en relació al personal contractat desafavorit del mercat de treball i capacitat per fer les tasques objecte del contracte, o respecte a les subcontractes a empreses d'inserció i/o centres especials de treball, quan no constitueixi falta molt greu.
- L' incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte – ordres de treball -, i si s'escau, dels terminis continguts en l'oferta de l'adjudicatari que no constitueixi falta molt greu.
- La manca d'actualització de les dades de l'inventari i el manteniment no adequat de les seves dades i registres.
- L' incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les obres.
- L' incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals (Llei 31/1995), de la Llei 54/2003 de 12 de desembre, i del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, i, en especial, de les del pla de seguretat i salut en les obres.
- L' incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les prescripcions del Manual de qualitat de les obres.
- L' incompliment de les diferents obligacions exigides en la Prescripció 4 (Serveis de Suport al Manteniment d'Edificis) del Plec de Prescripcions Tècniques, no incloses les que es consideren falta molt greu.

### c) Faltes lleus

- L' incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte – ordres de treball -, i si s'escau, dels terminis continguts en l'oferta de l'adjudicatari que no constitueixi falta greu.
- L' incompliment de les prescripcions del Manual de qualitat de les obres que no comporti riscos per a les persones i/o els béns.
- L'ocupació temporal d'espais de domini públic amb material d'obra que estigui fora de l'àmbit del projecte i del Pla de seguretat i salut.

Les faltes establertes en aquest plec se subjecten, segons llur tipificació, al règim de sancions i altres responsabilitats previst al Plec de clàusules administratives generals.

## Clàusula 26. Resolució del contracte

1. El present contracte podrà ser resolt per qualsevol de les causes establertes al Plec de clàusules administratives generals, amb els efectes assenyalats.

2. A part de les establertes a l' esmentat Plec, constitueixen causes específiques de resolució:

- a) La demora en l' inici de les obres.
- b) La no presentació del Pla de seguretat i salut en les obres dins del termini establert en aquest plec.
- c) L' incompliment de qualsevol de les condicions ambientals establertes en aquest plec i en el de prescripcions tècniques.
- d) L' incompliment de les altres obligacions contractuals essencials, i especialment les tipificades com faltes molt greus.
- e) L' incompliment reiterat de qualsevol de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec que no tinguin caràcter d'obligació contractual essencial.
- f) - L' incompliment de les condicions especials d'execució del contracte per consideracions de tipus socials, sigui en relació al personal contractat desafavorit del mercat de treball i capacitat per fer les tasques objecte del contracte, o respecte a les subcontractes a empreses d'inserció i/o centres especials de treball.
- g) La no realització de Dictàmens d'Inspecció de cada Edifici al assumir el contracte i dels Dictàmens anyals de BT i MT.
- h) El no lliurament dels diferents Certificats, Informes i butlletins exigits en la Prescripció 4 (Serveis de Suport al Manteniment d'Edificis) del Plec de Prescripcions Tècniques.
- i) Les altres establertes legalment per al contracte d'obres.
- j) No haver aportat l'adjudicatari la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil dins del termini a què es refereix aquest plec.
- k) No haver guardat la deguda reserva respecte de les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels que ha tingut coneixement amb ocasió del contracte.
- l) L' incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte quan produeixi un perjudici molt greu.
- m) No haver efectuat l' ingrés en el termini i quantia a que es refereix l'apartat 1 j) de la clàusula 19.1 d'aquest plec.
- n) No tenir les condicions exigides en els apartats 1 k), 1 l) i 1 m) de la clàusula 19.1 d'aquest Plec.
- o) No haver aportat la documentació exigida en l'apartat 1 n) de la clàusula 19.1 d'aquest plec.
- p) No haver comunicat per escrit el requerit en l'apartat 1 h) de la clàusula 19.1 d'aquest Plec.
- q) No haver complimentat els requeriments dels equips informàtics en la forma a que es refereix l'apartat o) de la clàusula 19.1 d'aquest plec.

Barcelona,

Signat:

## CONTRACTE D'OBRES DE MANTENIMENT D'EDIFICIS 2012 – 2014

## ANNEX I

## MODEL DE PROPOSICIÓ ECONÒMICA

"El Sr./La Sra. ... , domiciliat/da a ... carrer ... núm. ... , amb DNI/NIF núm. ... , major d'edat, en nom propi, o en representació de l'empresa ... amb domicili a ... carrer ... núm. ...., manifesta:

a) que està assabentat/da de les condicions exigides per a optar a l'adjudicació del contracte núm. 11001132, que té per objecte el manteniment dels elements constructius, instal·lacions en general i paral·lamps dels Edificis adscrits al Districte de \_\_\_\_\_, durant el període comprès entre l'1 de gener del 2012 i el 31 de desembre de 2014, i de la documentació tècnicoadministrativa; b) que considera aquesta documentació amb suficient definició per a ser executada sense noves determinacions; i c) que es compromet a realitzar les obres amb subjecció a l'esmentada documentació i al plec de clàusules administratives particulars per:

**DISTRICTE de .....**

		EUROS, amb 2 decimals
1	Percentatge de baixa sobre preus unitaris expressat amb un màxim de tres decimals	<b>bx</b>
2	Import pressupost execució material resultant d'aplicar la baixa sobre els preus unitaris	
3	Despeses Generals i Benefici Industrial ( 13 % + 6 % ) sobre Import d'Execució Material	
4	Tipus IVA	
5	Import IVA	
6	Import total preu del Contracte	

*Espais en gris, no es complimenten*

1.- El licitador expressarà en el corresponent espai de la casella bx la seva oferta en percentatge, fins un màxim de tres decimals, i el seu valor es prevalent al valor de la fila 2

2.- Els valors en EUROS de la fila 2, han de ser doncs els resultants concordants de l'aplicació de la baixa sobre preus unitaris de la casella bx al Pressupost d'Execució Material del Contracte especificat en la clàusula 2 del Plec de Clàusules Administratives particulars

Igualment declara sota la seva responsabilitat que reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides per a contractar amb l'Administració i no està incorregut en cap prohibició de contractar legalment establerta. (Lloc, data i signatura)".

**ANNEX II**

El/la Sr/a ....., amb DNI núm. ...., en nom propi o, si escau, en nom propi i de la persona física o jurídica que representa, als efectes de licitar en el procediment d'adjudicació de .....

***DECLARA SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT QUE:***

No es troba incorregut en cap causa de prohibició de contractar amb el sector públic de les esmentades a l'article 49 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

Està al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social de conformitat amb el que estableixen els articles 13 i 14 del Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

Amb la finalitat d'acreditar el fet que declara, Autoritza / No autoritza a l'Ajuntament de Barcelona a que obtingui directament de l'Agència Tributària<sup>1</sup>, per al present contracte, certificat telemàtic conforme l'empresa està al corrent de les obligacions tributàries.

Aportarà el certificat d'estar al corrent de les obligacions amb la Seguretat Social si és proposat adjudicatari, d'acord amb el plec de clàusules administratives particulars.

Localitat, data i signatura de la persona declarant

---

<sup>1</sup> En virtut de l'adhesió de l'Ajuntament de Barcelona al Conveni de col·laboració entre la Agència Estatal de Administració Tributaria i la Federación Española de Municipios y Provincias d'abril del 2003 en matèria de subministrament d'informació de caràcter tributari a les entitats locals.